

FAKTEN

Gründung	2009
Rechtsform	Aktiengesellschaft
Sitz	Schweiz / Winterthur
Besitzverhältnisse	Keine Fremdbeteiligungen

PERSONEN

Geschäftsleitung	Bruno Meyer Architekt FH / SIA / REG / EMBA Bauherrenberater KUB SVIT
Mitarbeiter	Tanja Schmocker Eidgenössisch diplomierte Immobilienreuhänderin

KONTAKT

Standort ZH	8406 Winterthur Zürcherstrasse 124
Standort TG	8500 Frauenfeld Gertwies 33
Homepage	www.rcmd.ch
Mail	rcmd@rcmd.ch
Telefon	+41 52 203 56 00

BEREICHE**Real Estate / Immobilien**

Wir unterstützen Sie unabhängig bei Immobilieninvestitionen, Werterhaltungen, Optimierungen, Instandstellungen und Devestitionen von Grundstücken, Projekten, Liegenschaften und Portfolios.

Consulting / Beratung

Wir begleiten oder beraten Sie bei Ihren Immobilienvorhaben und stellen durch unsere fachliche Unterstützung den Projekterfolg sicher.

Management / Management

Wir begleiten oder vertreten Sie bei Ihren Immobilienvorhaben gegenüber Investoren, Behörden, Planern, Erstellern, Unternehmern sowie Dritten und stellen die Zielerreichung in Bezug auf Kosten, Termine und Qualität sicher.

Development / Entwicklung

Wir analysieren, konzipieren und entwickeln Ihr Immobilienvorhaben unter Berücksichtigung von Bedarf, Markt, Standort, Projekt, Wirtschaftlichkeit sowie Machbarkeit ganzheitlich und zeigen Ihnen mit fundierte Entscheidungsgrundlagen in jeder Projektphase allfällige Risiken und Strategien auf.

TÄTIGKEITEN

Wir unterstützen, begleiten und vertreten private, institutionelle und öffentliche Auftraggeber bei Immobilienvorhaben jeglicher Art.

Wir sichern unseren Kunden durch Einhaltung der Qualitäts-, Kosten- und Terminvorgaben eine nachhaltige Wertschöpfung über den gesamten Lebenszyklus ihrer Immobilien.

Wir erbringen unsere Dienstleistungen persönlich, integer, unabhängig, umsichtig, sorgfältig, kompetent, professionell, risikobewusst und resultatorientiert.

LEISTUNGEN

Real Estate / Immobilien

Immobilien	Investitionen / Transaktionen / Werterhaltung / Optimierung / Erstvermietung
Grundstücke	Suche / Devestitionen / Finanzierung / Portfoliomanagement / Vermittlung

Consulting / Beratung

Beratung	Bauherrenberatung / Strategieberatungen / Organisationsberatungen / Projektberatungen / Verfahrensberatungen / Vertragsberatungen
Expertisen	Gutachten / Beurteilungen / Moderation / Jurierungen / Bewertungen
Troubleshooting	Vermittlung / Konfliktschlichtungen / Mediationen / Interimsmanagement

Management / Management

Management	Bautreuhand / Bauherrenvertretung / Baukommissionen / Family -Office
Projektsteuerung	Projektleitung / VR Mandate und Geschäftsleitung Immobiliengesellschaften Konsortien Arbeitsgemeinschaften
Projekte	Definitionen / Organisation / Optimierung / Koordination / Management / Controlling / Inbetriebnahmen / Abnahmen / Mängelbearbeitung

Development / Entwicklung

Analysen	Bedarf / Markt / Standort / Grundstücke / Liegenschaften / Objekte / Projekte / Energetik / Nachhaltigkeit / Wirtschaftlichkeit / Risiken
Immobilienstrategien	Konzepte / Studien / Vorprojekte / Erschliessung / Bebauung / Umnutzung / Optimierung / Rückbau / Investition / Devestition / Vermarktung / Gesuche / Verfahren / Fachunterstützung
Projektentwicklungen	Projektorganisation / Pflichtenhefte / Produktvorgaben / Auswahlverfahren
Immobilienentwicklung	Grundstücke / Erschliessungen / Liegenschaftsoptimierung / Projekte / Sachenrecht / Promotion / Verfahren / Studienaufträge / Wettbewerbe / Konkurrenz / Planungen / Bewilligungen

MITGLIEDSCHAFTEN

KUB / SVIT	Kammer Unabhängiger Bauherrenberater / Vorstand
SIA	Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein
SFPKIW	Fachprüfung Immobilienentwicklung / Experte
REG	Stiftung der Schweizerischen Register / REG A